



## HIIUMAA VALLAVALITSUS

Huvitatud isikud  
ja ametid

22.05.2025 nr 9-6.1/1401

### **Kärdla linna Ümarmäe tn 1a kinnistu detailplaneeringu eskiisi avalikustamine**

Hiiumaa Vallavalitsus korraldab Kärdla linnas paikneva Ümarmäe tn 1a kinnistu detailplaneeringu (katastritunnus 20501:001:0920) eskiisi avaliku väljapaneku **12. juuni– 11. juuli 2025a** töö ajal Hiiumaa Vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla linn, Hiiumaa vald) ja Hiiumaa valla veebilehel <https://atp.amphora.ee/hiiumaavv/index.aspx?itm=377673>.

Planeeringu eesmärk on planeeringuala kinnistu jaotamine kaheks elamukrundiks ja üheks ärikrundiks, ehitusõiguse määramine hoonete püstitamiseks, teede ning liikluskorralduse põhimõtete, tehnovõrkude ja -rajatiste paigutuse, servituutide ja kitsenduste vajaduse, hoonete arhitektuursete tingimuste ning krundi sihtotstarbe määramine. Detailplaneering on üldplaneeringut muutev, sest on vaja muuta üldplaneeringus määratud ala juhtotstarvet elamu- ning osaliselt ärimaaks.

Detailplaneeringu eskiisi avalik arutelu toimub **25. juuli 2025a kell 10.00** Hiiumaa Vallavalitsuses (Keskväljak 5a, Kärdla, Hiiumaa vald).

Täiendav info: Maiken Lukas, 51917709, [maiken.lukas@hiiumaa.ee](mailto:maiken.lukas@hiiumaa.ee)

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Üllar Laid  
abivallavanem

Maiken Lukas  
[maiken.lukas@hiiumaa.ee](mailto:maiken.lukas@hiiumaa.ee)